

RECRUTE

au sein du *Pôle habitat adulte vie sociale*

« **Agent technique Bâtiment H/F** »

Poste à pourvoir le 15/09/2026

CDI à temps partiel (0.65 ETP)

Convention Collective Nationale de Travail des Etablissements et Services pour Personnes Inadaptées et Handicapées du 15 mars 1966 (CCNT 1966)

Le pôle habitat adulte et vie sociale a pour mission d'accompagner 205 adultes dans la réalisation de leur projet de vie. Le pôle propose des prestations :

- *D'hébergement et d'accompagnement de proximité dans les actes de la vie quotidienne par une équipe pluriprofessionnelle et comprend la Maison d'accueil spécialisée « Les hauts vents », le Foyer de Vie « Horizon », le foyer d'hébergement « Le bourg lopin » sur Vire et « Les basses landes » sur Condé sur Noireau*
- *D'accueils de jour : sur les établissements suivants : Atelier d'insertion et de transition, Semi internat du foyer de vie « horizon », Semi internat de la MAS « les hauts vents »*
- *D'accompagnement à domicile pour des personnes ayant un logement avec les services : SASLA (SAVS renforcé) de Condé sur Noireau, SASLA (SAVS renforcé) de Vire et SAVS.*

MISSIONS

Vous exercerez votre mission sous la responsabilité de la Directrice du Pole :

Entretien des bâtiments : intervention pour l'ensemble des petites réparations et aménagements qui sont en général à la charge des locataires dans les locaux propriétés d'Inolya et autres bailleurs privés.

Entretien général des bâtiments pour les locaux propriété de l'A.P.A.E.I. Les domaines d'intervention sont : le chauffage, la plomberie, l'électricité, les canalisations, huisseries, serrureries, décoration, cloisonnements, faux plafonds, petits travaux de maçonnerie, V.R.D., VMC.

Entretien des espaces verts

Entretien du SPA

Accompagnement et suivi des différents intervenants et fournisseurs sur les bâtiments, équipements et véhicules. (S'assure également si nécessaire de la consignation de ces interventions dans le registre de sécurité du site concerné.)

Demande de devis auprès des différents fournisseurs liés aux investissements sur instruction de la direction

PROFIL

Compétences nécessaires :

- ☐ Travaux d'entretien courant des équipements et de bâtiments,
- ☐ Diagnostic et contrôle des équipements et définition du niveau de compétence nécessaire à l'intervention,
- ☐ Utilisation et maintenance des différents outils de maçonnerie, plâtrerie, peinture, décoration, bricolage, menuiserie et électricité pour réaliser les interventions nécessaires aux tâches du poste,
- ☐ Plomberie et chauffage thermique, soudure,
- ☐ Capacité à gérer un petit chantier (estimation des consommables et réalisation) et à planifier et gérer les différentes sollicitations et interventions,
- ☐ Contrôle de l'approvisionnement en matériel et en produits.

**CONDITIONS
D'EMPLOI**

Moyens mis à dispositions :

- ☐ Véhicule de type Boxer,
- ☐ Local atelier « homme d'entretien » et garage au foyer du Bourg Lopin,
- ☐ Matériels de bricolage et de maintenance.

Permis B exigé

Grille indiciaire CCNT 1966.

Salaire 1213.58€ (Coefficient 396 -début de carrière), la rémunération pourra être adaptée selon l'expérience

Adresser candidature (CV et lettre de motivation) à :

Bénédicte LECLERC, Directrice du PHAVS
MAS les hauts vents, 100 rue de Bruxelles -14500 VIRE NORMANDIE
benedicte.leclerc@apaeibocage.fr